



Summenermittlungsbogen zur Wohngebäudeversicherung

zum Antrag vom

Vermittler-
nummer:

Kunden-
nummer:

Versicherungs-
schein-Nr.:

Antragsteller	Name, Vorname	<input type="text"/>
	Titel	<input type="text"/>

Versicherungs- grundstück	Straße, Haus-Nr.		<input type="text"/>
	Postleitzahl	Ort	<input type="text"/>
	Bei mehreren Versicherungsgrundstücken bitte je Grundstück einen Summenermittlungsbogen beifügen!		

1. Gebäudetyp	Ermittlung des Gebäudetyps für ein- und zweigeschossige Wohngebäude Auch für Reihenhäuser, Häuser in Hanglage und mit anderen als den eingezeichneten Dachneigungen. Anzukreuzen ist der überwiegende Gebäudetyp, wenn das Gebäude nicht eindeutig zuzuordnen ist. EG = Erdgeschoss OG = Obergeschoss DG = Dachgeschoss						Wert- indikator
	1.1 mit Unterkellerung (auch Teilunter- kellerung)	<input type="checkbox"/> Flachdach EG 190	<input type="checkbox"/> Flachdach EG + OG 190	<input type="checkbox"/> DG nicht ausgebaut EG 190	<input type="checkbox"/> DG ausgebaut EG 165	<input type="checkbox"/> DG nicht ausgebaut EG + OG 165	
1.2 ohne Unter- kellerung	<input type="checkbox"/> Flachdach EG 160	<input type="checkbox"/> Flachdach EG + OG 160	<input type="checkbox"/> DG nicht ausgebaut EG 160	<input type="checkbox"/> DG ausgebaut EG 140	<input type="checkbox"/> DG nicht ausgebaut EG + OG 140	<input type="checkbox"/> DG ausgebaut EG + OG 130	<input type="text"/>

2. Gebäudetyp	Ermittlung des Gebäudetyps für mehrgeschossige Wohn- und Geschäftsgebäude Auch für Häuser in Hanglage und mit anderen als den eingezeichneten Dachneigungen. Anzukreuzen ist der Überwiegende Gebäudetyp, wenn das Gebäude nicht eindeutig zuzuordnen ist. EG = Erdgeschoss OG = Obergeschoss DG = Dachgeschoss						Wert- indikator
	Gebäude über 2 Geschosse Unterkellerung (Teilunter- kellerung) wird vorausgesetzt	<input type="checkbox"/> 3 EG + 2 OG 140	<input type="checkbox"/> 3-4 Flachdach EG + 3-4 OG 150	<input type="checkbox"/> 4 EG + 3 OG 135	<input type="checkbox"/> 5 EG + 4 OG 135	<input type="checkbox"/> 5-7 EG + 4-6 OG 130	

Anmerkung	Nebengebäude, Schwimmbäder, weiteres Zubehör und sonstige Grundstücksbestandteile sind gesondert zu bewerten.
------------------	---

3. Besondere Ausstattungsmerkmale	Der für den jeweiligen Gebäudetyp angegebene Wert berücksichtigt folgende Bauausführungen und -ausstattungen: Außenwände mit gefugtem Mauerwerk, Putz, Verkleidung oder Verblendsteine; Parkett-, Teppich-, Fliesen- oder PVC-Böden; Doppelfenster oder Isolierverglasung; Nassräume und Küchen gefliest; Bad/Dusche; Zentralheizung und zentrale Warmwasserversorgung. Bei besseren Bauausführungen und -ausstattungen sind folgende zusätzliche Werte zu berücksichtigen:	Wertindikator																																																																																																
3.1 Zuschläge pro qm Wohn-/Nutzfläche	<table border="1" style="width:100%; border-collapse: collapse; text-align: center;"> <thead> <tr> <th colspan="2">Bauausführung</th> <th colspan="4">Innenausbau</th> <th colspan="2">Installation</th> </tr> <tr> <th>Dach</th> <th>Außenwände</th> <th>Decken/Wände</th> <th>Fußböden</th> <th>Fenster</th> <th>Türen</th> <th>Sanitär</th> <th>Heizung</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="font-size: small;">Pult-, Sattel-, Walmdach mit Dachterrassen; Lichtkuppeln; Flachdach mit Wärmedämmung; Naturschiefer, Ried, Kupferdach</td> <td style="font-size: small;">Eichen-, Holzfachwerk; Naturstein-, Keramik-, Kunststeinverkleidung Handstrichklinker</td> <td style="font-size: small;">Stuckarbeiten; Edelholzverkleidungen</td> <td style="font-size: small;">Fliesen, Parkett oder Teppichböden in hochwertiger Qualität; Natursteinböden</td> <td style="font-size: small;">Leichtmetall- oder Holzsprossenfenster</td> <td style="font-size: small;">Edelholztüren</td> <td style="font-size: small;">sanitäre Einrichtung mit Bad/Dusche in besserer Ausführung</td> <td style="font-size: small;">Wärmepumpen-, Solaranlagen; Fußboden- und Deckenheizung</td> </tr> <tr> <td><input type="text" value="4"/></td> <td><input type="text" value="5"/></td> <td><input type="text" value="6"/></td> <td><input type="text" value="4"/></td> <td><input type="text" value="4"/></td> <td><input type="text" value="3"/></td> <td><input type="text" value="6"/></td> <td><input type="text" value="6"/></td> </tr> </tbody> </table>	Bauausführung		Innenausbau				Installation		Dach	Außenwände	Decken/Wände	Fußböden	Fenster	Türen	Sanitär	Heizung	Pult-, Sattel-, Walmdach mit Dachterrassen; Lichtkuppeln; Flachdach mit Wärmedämmung; Naturschiefer, Ried, Kupferdach	Eichen-, Holzfachwerk; Naturstein-, Keramik-, Kunststeinverkleidung Handstrichklinker	Stuckarbeiten; Edelholzverkleidungen	Fliesen, Parkett oder Teppichböden in hochwertiger Qualität; Natursteinböden	Leichtmetall- oder Holzsprossenfenster	Edelholztüren	sanitäre Einrichtung mit Bad/Dusche in besserer Ausführung	Wärmepumpen-, Solaranlagen; Fußboden- und Deckenheizung	<input type="text" value="4"/>	<input type="text" value="5"/>	<input type="text" value="6"/>	<input type="text" value="4"/>	<input type="text" value="4"/>	<input type="text" value="3"/>	<input type="text" value="6"/>	<input type="text" value="6"/>	<input style="width: 50px; height: 20px;" type="text"/>																																																																
Bauausführung		Innenausbau				Installation																																																																																												
Dach	Außenwände	Decken/Wände	Fußböden	Fenster	Türen	Sanitär	Heizung																																																																																											
Pult-, Sattel-, Walmdach mit Dachterrassen; Lichtkuppeln; Flachdach mit Wärmedämmung; Naturschiefer, Ried, Kupferdach	Eichen-, Holzfachwerk; Naturstein-, Keramik-, Kunststeinverkleidung Handstrichklinker	Stuckarbeiten; Edelholzverkleidungen	Fliesen, Parkett oder Teppichböden in hochwertiger Qualität; Natursteinböden	Leichtmetall- oder Holzsprossenfenster	Edelholztüren	sanitäre Einrichtung mit Bad/Dusche in besserer Ausführung	Wärmepumpen-, Solaranlagen; Fußboden- und Deckenheizung																																																																																											
<input type="text" value="4"/>	<input type="text" value="5"/>	<input type="text" value="6"/>	<input type="text" value="4"/>	<input type="text" value="4"/>	<input type="text" value="3"/>	<input type="text" value="6"/>	<input type="text" value="6"/>																																																																																											
3.2 Abschläge pro qm Wohn-/Nutzfläche	<table border="1" style="width:100%; border-collapse: collapse; text-align: center;"> <tbody> <tr> <td style="font-size: small;">PVC-Böden auf Estrich</td> <td style="font-size: small;">einfaches Fensterglas</td> <td style="font-size: small;">ohne Bad/Dusche</td> <td style="font-size: small;">Ofenheizung</td> </tr> <tr> <td><input type="text" value="3"/></td> <td><input type="text" value="3"/></td> <td><input type="text" value="4"/></td> <td><input type="text" value="4"/></td> </tr> </tbody> </table>	PVC-Böden auf Estrich	einfaches Fensterglas	ohne Bad/Dusche	Ofenheizung	<input type="text" value="3"/>	<input type="text" value="3"/>	<input type="text" value="4"/>	<input type="text" value="4"/>	<input style="width: 50px; height: 20px;" type="text"/>																																																																																								
PVC-Böden auf Estrich	einfaches Fensterglas	ohne Bad/Dusche	Ofenheizung																																																																																															
<input type="text" value="3"/>	<input type="text" value="3"/>	<input type="text" value="4"/>	<input type="text" value="4"/>																																																																																															
4. Wertindikatoren pro qm Wohn-/Nutzfläche	<ul style="list-style-type: none"> • Wertindikator pro qm des Gebäudetypes nach Punkt 1 oder 2 <input style="width: 50px;" type="text"/> • Zuschlag pro qm aufgrund besonderer Ausstattungsmerkmale nach Punkt 3.1 + <input style="width: 50px;" type="text"/> <li style="text-align: center; padding: 0 20px;">Zwischensumme = <input style="width: 50px;" type="text"/> • Abschlag pro qm aufgrund vereinfachter Ausstattungsmerkmale nach Punkt 3.2 - <input style="width: 50px;" type="text"/> Endgültiger Wertindikator pro qm Wohn-/Nutzfläche = <input style="width: 50px;" type="text"/> 	<input style="width: 50px; height: 20px;" type="text"/>																																																																																																
5. Ermittlung der gesamten Wohn-/Nutzfläche	<table border="1" style="width:100%; border-collapse: collapse; text-align: center;"> <thead> <tr> <th>Geschosse des Gebäudes</th> <th>Wohnfläche</th> <th>Gewerbl. Nutzfläche</th> <th>Gesamtfläche qm</th> <th>Wertindikator pro qm</th> <th>Wertindikator Gesamt</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Dachgeschoss</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>1 bis <input style="width: 30px;" type="text"/> Obergeschoss</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Erdgeschoss</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="3">Zwischensumme</td> <td></td> <td>x</td> <td>=</td> </tr> <tr> <td>Kellergeschoss (Zuschlag für Wohnflächenausbau)*</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>x</td> <td>=</td> </tr> <tr> <td colspan="3">*wird bei gewerblicher Nutzung immer berechnet</td> <td>Flächen insgesamt</td> <td>15</td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="3">Weitere Bauwerke</td> <td>Fläche qm</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="3">Privatgenutzte Nebengebäude</td> <td></td> <td>x</td> <td>=</td> </tr> <tr> <td colspan="3"></td> <td>Anzahl</td> <td>60</td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="3">Garagen außerhalb des Wohngebäudes</td> <td></td> <td>x</td> <td>=</td> </tr> <tr> <td colspan="3">Tiefgaragenplätze</td> <td></td> <td>x</td> <td>=</td> </tr> <tr> <td colspan="3"></td> <td></td> <td>700</td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="3"></td> <td></td> <td>x</td> <td>=</td> </tr> <tr> <td colspan="3"></td> <td></td> <td>1000</td> <td>+</td> </tr> <tr> <td colspan="6">Endgültiger Wertindikator f. die gesamte Wohn-/Nutzfläche u. der weiteren Bauwerke = <input style="width: 50px;" type="text"/></td> </tr> </tbody> </table>	Geschosse des Gebäudes	Wohnfläche	Gewerbl. Nutzfläche	Gesamtfläche qm	Wertindikator pro qm	Wertindikator Gesamt	Dachgeschoss						1 bis <input style="width: 30px;" type="text"/> Obergeschoss						Erdgeschoss						Zwischensumme				x	=	Kellergeschoss (Zuschlag für Wohnflächenausbau)*				x	=	*wird bei gewerblicher Nutzung immer berechnet			Flächen insgesamt	15		Weitere Bauwerke			Fläche qm			Privatgenutzte Nebengebäude				x	=				Anzahl	60		Garagen außerhalb des Wohngebäudes				x	=	Tiefgaragenplätze				x	=					700						x	=					1000	+	Endgültiger Wertindikator f. die gesamte Wohn-/Nutzfläche u. der weiteren Bauwerke = <input style="width: 50px;" type="text"/>						<input style="width: 50px; height: 20px;" type="text"/>
Geschosse des Gebäudes	Wohnfläche	Gewerbl. Nutzfläche	Gesamtfläche qm	Wertindikator pro qm	Wertindikator Gesamt																																																																																													
Dachgeschoss																																																																																																		
1 bis <input style="width: 30px;" type="text"/> Obergeschoss																																																																																																		
Erdgeschoss																																																																																																		
Zwischensumme				x	=																																																																																													
Kellergeschoss (Zuschlag für Wohnflächenausbau)*				x	=																																																																																													
*wird bei gewerblicher Nutzung immer berechnet			Flächen insgesamt	15																																																																																														
Weitere Bauwerke			Fläche qm																																																																																															
Privatgenutzte Nebengebäude				x	=																																																																																													
			Anzahl	60																																																																																														
Garagen außerhalb des Wohngebäudes				x	=																																																																																													
Tiefgaragenplätze				x	=																																																																																													
				700																																																																																														
				x	=																																																																																													
				1000	+																																																																																													
Endgültiger Wertindikator f. die gesamte Wohn-/Nutzfläche u. der weiteren Bauwerke = <input style="width: 50px;" type="text"/>																																																																																																		
6. Ermittlung der Neuwert-Versicherungssumme	<table style="width:100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 30%;">Endgültiger Wertindikator (Pkt. 5)</td> <td style="width: 10%; text-align: center;">X</td> <td style="width: 30%;">Neuwertfaktor des lfd. Jahres</td> <td style="width: 10%; text-align: center;">=</td> <td style="width: 15%;">Neuwert-Versicherungssumme EUR</td> </tr> <tr> <td><input style="width: 100%; height: 20px;" type="text"/></td> <td style="text-align: center;">X</td> <td><input style="width: 100%; height: 20px;" type="text"/></td> <td style="text-align: center;">=</td> <td><input style="width: 100%; height: 20px;" type="text"/></td> </tr> </table>	Endgültiger Wertindikator (Pkt. 5)	X	Neuwertfaktor des lfd. Jahres	=	Neuwert-Versicherungssumme EUR	<input style="width: 100%; height: 20px;" type="text"/>	X	<input style="width: 100%; height: 20px;" type="text"/>	=	<input style="width: 100%; height: 20px;" type="text"/>																																																																																							
Endgültiger Wertindikator (Pkt. 5)	X	Neuwertfaktor des lfd. Jahres	=	Neuwert-Versicherungssumme EUR																																																																																														
<input style="width: 100%; height: 20px;" type="text"/>	X	<input style="width: 100%; height: 20px;" type="text"/>	=	<input style="width: 100%; height: 20px;" type="text"/>																																																																																														
Besondere Hinweise	Dieser Summenermittlungsbogen bildet einen Bestandteil des Antrages auf Wohngebäudeversicherung. Nachträgliche bauliche Änderungen (werterhöhende Um-, An- und Ausbauten) sind unverzüglich anzuzeigen. Der Antragsteller hat eine Durchschrift erhalten.																																																																																																	
	Ort und Datum <input style="width: 100%; height: 20px;" type="text"/>	Unterschrift des Antragsstellers <input style="width: 100%; height: 20px;" type="text"/>	Unterschrift des Vermittlers <input style="width: 100%; height: 20px;" type="text"/>																																																																																															